

ОПЦИЯ «АПАРТАМЕНТЫ»

Основные условия опции	
Назначение	Приобретение нежилых помещений (апартаментов);
Возможность применения с ипотечными продуктами/опциями	<ol style="list-style-type: none">1. Продукт «Приобретение квартиры на этапе строительства»;2. Продукт «Приобретение готового жилья»;3. Продукт «Перекредитование»;4. Опция «Справка о доходах по форме кредитора»
Процентная ставка и порядок погашения займа	<p>Процентная ставка устанавливается в соответствии с паспортом основного продукта.</p> <p>При подтверждении заемщиком доходов справкой по форме кредитора процентная ставка увеличивается на 0,5 п.п.</p> <p>Погашение аннуитетными ежемесячными платежами.</p>
Коэффициент кредит/залог	Не более 70 %
Другие значимые характеристики	Не допускается перевод нежилого помещения (апартаментов) в жилой фонд до полного исполнения обязательств по ипотечному кредиту (займу) и погашения регистрационной записи об ипотеке.
Страхование	Согласно условиям применяемого продукта/опции