

ОПЦИЯ «МАШИНО-МЕСТО»

Основные условия опции

Назначение	<p>Приобретение предназначенных для размещения транспортных средств машино-мест, расположенных:</p> <ul style="list-style-type: none">- в отдельно стоящих зданиях – гаражных комплексах;- в многофункциональных комплексах;- в многоквартирных домах.
Возможность применения с ипотечными продуктами/опциями	<ol style="list-style-type: none">1. Продукт «Приобретение квартиры на этапе строительства»2. Продукт «Приобретение готового жилья»3. Продукт «Перекредитование»4. Опция «Справка о доходах по форме кредитора»5. Опция «Легкая ипотека»
Цель кредита	<ol style="list-style-type: none">1. Приобретение машино-мест путем заключения:<ul style="list-style-type: none">- договора купли-продажи;- договора участия в долевом строительстве;2. Полное погашение задолженности по действующему ипотечному кредиту, предоставленного на цели приобретения машино-места.
Коэффициент кредит/зalog	<p>Соответствует требованиям ипотечного продукта. В случае применения совместно с опцией «Легкая ипотека», максимальное значение коэффициента К/З устанавливается условиями опции «Легкая ипотека».</p>
Процентная ставка и порядок погашения займа	<ul style="list-style-type: none">- Процентная ставка по ипотечному продукту, увеличенная на 1,0 п.п.- В случае применения совместно с опцией «Легкая ипотека» - процентная ставка дополнительно увеличивается на 0,5 п.п.- Погашение аннуитетными ежемесячными платежами.

Сумма кредита	<ol style="list-style-type: none">1. Минимальная сумма- 300 тыс. рублей;2. Максимальная сумма – 1,5 млн рублей.
Страхование	Согласно условиям применяемого продукта